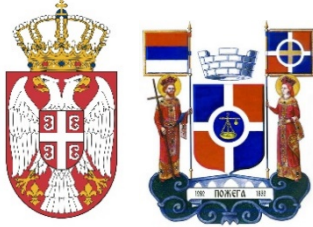


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-37617-IUP-4/2023

Заводни број: 03 бр. 351-710/2023

23.11.2023. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/5 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и члана 46. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/5 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

2. Саставни део ове употребне дозволе су извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број 1/2023 од 17.11.2023, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, изјава одговорног извођача радова број ВВС 1/23 од 13.11.2023. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима, стручни налаз о испитивању заштите од статичког електрицитета број Г 208/23 од 04.11.2023. године, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 06.11.2023. године, урађен од стране ПГР „Геодетска мерења“ [REDACTED], са одговорним лицем [REDACTED], инж. геодез. број лиценце 02 0477 13

3. У складу са чланом 28. став 2. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019), минимални гарантни рок износи две године.

4. Решењем овог органа, број предмета ROP-POZ-37617-ISAW-1/2023, заводни број 03 број 351-682/2023 од 09.11.2023. године, инвеститор није обавезана да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Јавног предузећа „Развојна агенција“ о коначном обрачуну доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирила плаћање доприноса за уграђену унутрашњу гасну инсталацију у породичну стамбену зграду, а у вези са чланом 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднела је захтев инвеститор [REDACTED], преко пуномоћника [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/5 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 21.11.2023. године и заведен је под бројем ROP-POZ-37617-IUP-4/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 21.11.2023. године под бројем 351-710/2023.

Уз поднети захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, инвеститор је овом органу доставила следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-уговор о изградњи гасног прикључка и испоруци мерно-регулационог сета за објекте физичких лица, број 616-3 од 08.06.2023. године, закључен између „СИГас“ д.о.о. из Пожеге и инвеститора,

-изјаву одговорног извођача радова број ВВС 1/23 од 13.11.2023. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима,

-решење број 1/23 од 16.11.2023. године, којим се образује комисија за технички пријем радова уграђене унутрашње гасне инсталације,

-извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту број 1/2023 од 17.11.2023. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са

предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације,

-пројекат за извођење број ПЗИ УГИ 66/23 из октобра 2023. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „Занатски центар „Андрић“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом [REDACTED], дипл. маш. инж. број лиценце 611 1007 20,

-елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 06.11.2023. године, урађен од стране ПГР „Геодетска мерења“ [REDACTED], са одговорним лицем [REDACTED], инж. геодез. број лиценце 02 0477 13,

-стручни налаз о испитивању заштите од статичког електрицитета број Г 208/23 од 04.11.2023. године, урађен од стране Предузеће за инжењеринг, пројектовање, извођење електро радова, мерење и испитивање „Елинг Монт“ д.о.о. из Ужица, са одговорним лицем [REDACTED], дипл. инж. ел. број лиценце 450 2524 03.

Ради утврђивања подобности за употребу и коришћење уграђених унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/5 К.О. Пожега, инвеститор је поверила послове техничког прегледа изведених радова Радњи за пројектовање и извођење термотехничких инсталација „Квадра“ [REDACTED].

Ово друштво је својим решењем број 1/23 од 16.11.2023. године одредило да технички преглед уграђених унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/5 К.О. Пожега, изврши [REDACTED], дипл. маш. инж. број лиценце 430 А177 06.

Вршилац техничког прегледа је извршио технички преглед изведених радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/5 К.О. Пожега, дана 17.11.2023. године, те је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту саставни део техничке документације.

Вршилац техничког прегледа је утврдио да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/5 К.О. Пожега, подобни за употребу, јер су изведени у складу са издатим Решењем овог органа број предмета РОП-ПОЗ-37617-ІSAW-1/2023, заводни број 03 број 351-682/2023 од 09.11.2023. године, у складу са идејним пројектом и пројектом за извођење, урађеним од стране пројектанта Занатски центар „Андрић“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом [REDACTED], дипл. маш. инж. број лиценце 611 1007 20, као и у складу са важећим прописима, стандардима, и техничким нормама и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.

Пошто је техничким прегледом утврђено да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на катастарској парцели број 372/5 К.О. Пожега, подобни за употребу, пошто је подносилац захтева доставила сву потребну документацију, доказ о уплати републичких административних такси и накнада, као и пројекат за извођење, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 158. став 16. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,

Мирјана Вајовић, д.п.п.