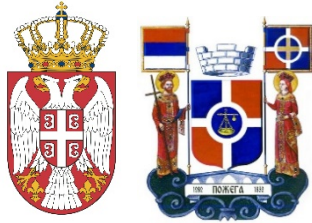


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-38395-ISAW-1/2023

Заводни број: 03 бр. 351-697/2023

16.11.2023. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у пословни простор пословних услуга, у постојећој стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 188 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), и члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у пословни простор пословних услуга, у постојећој стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 188 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100, јер нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED], за издавање

решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у пословни простор пословних услуга, у постојећој стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 188 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 10.11.2023. године и заведен је под бројем ROP-POZ-38395-ISAW-1/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 13.11.2023. године под бројем 351-697/2023.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-решење „SIGas“ д.о.о. број 646-2 од 04.10.2023. године, којим се инвеститору одобрава прикључење пословног простора на дистрибутивни гасоводни систем,

-идејни пројекат број ИДП 6 УГИ 9-11/2023 од 06.11.2023. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „WIITS“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом [REDACTED], дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.

Сходно члану 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да посебним деловима-пословном простору бр.28,29,30, у постојећој стамбено-пословној згради, бр.зг.1, на катастарској парцели број 188 К.О. Пожега, право својине има инвеститор, са идеалним обимом удела од 1/1.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, извршеним увидом у званичне податке надлежног катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да у оквиру стамбено-пословне зграде означене редним бројем 1 на катастарској парцели број 188 К.О. Пожега, постоје три(3) посебна дела означена редним бројевима [REDACTED] као пословни простор пословних услуга, у власништву инвеститора.

Надлежни орган због недостатака у техничкој документацији није у могућности да утврди на који посебан део се односи захтев („локал у приземљу“) за уградњу унутрашње гасне инсталације.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 27. став 15., а у вези са чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,

Мирјана Вајовић, д.п.п.